

## Villa en venta en Mijas Costa, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 181 m<sup>2</sup> Interior | 22 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,500 IBI | € 13 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Excelente oportunidad de reforma: hermosa villa orientada al sur, de tres dormitorios, ubicada en Riviera del Sol, Mijas Costa. Ofrece impresionantes vistas al mar y se encuentra a poca distancia a pie de todos los servicios y a un breve paseo de la playa. La vivienda está distribuida en una sola planta, con la opción de construir un piso adicional, lo que brinda un excelente potencial para añadir valor creando más habitaciones, ampliando el espacio habitable y consiguiendo aún más impresionantes vistas al mar. Actualmente, la propiedad consta de tres amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite, dos dormitorios para invitados, dos baños adicionales y un aseo independiente junto a la piscina, ideal para la vida al aire libre y el entretenimiento. Un espacioso salón con chimenea compone una acogedora zona de estar, mientras que la cocina, recientemente renovada, tiene acceso directo al exterior. Situada en una parcela generosa, la villa cuenta con una gran piscina privada, amplias áreas exteriores, garaje para un coche, una amplia entrada con cochera para aparcamiento adicional y un trastero de grandes dimensiones, convirtiendo esta propiedad en una inversión ideal o el hogar familiar perfecto con gran potencial.

## Villa en venta en Mijas Costa, Costa del Sol

