

## Villa en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

4 Dormitorios | 4 Baños | 435 m<sup>2</sup> Interior | 103 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,742 IBI | € 278 Tasa basura | € 37 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Excepcional villa moderna situada en el corazón de Nueva Andalucía, que ofrece una mezcla perfecta de estilo, lujo y comodidad. Situado en una generosa parcela privada, esta casa hermosamente elaborada cuenta con cuatro amplios dormitorios y cuatro elegantes baños, cada uno diseñado con meticulosa atención al detalle. Los interiores están llenos de luz natural gracias a amplias ventanas de suelo a techo, mejorando la sofisticada paleta neutra, acabados de alta gama y áreas de vida de planta abierta que crean un ambiente cálido y acogedor. En su interior, encontrará una cocina de vanguardia, un comedor refinado y un acogedor salón todo enmarcado por líneas arquitectónicas contemporáneas y una decoración de buen gusto. La suite principal es un verdadero santuario, completo con un baño en suite tipo spa y vistas serenas de los jardines ajardinados. Una característica destacada de la casa es su conexión perfecta entre la vida interior y exterior. Grandes puertas correderas se abren a un oasis privado que incluye una espectacular piscina, exuberante vegetación y zonas elegantes chill-out, perfecto para entretener o relajarse bajo el sol mediterráneo. Idealmente situado en uno de los barrios más buscados de Marbella, Nueva Andalucía es reconocida por sus prestigiosos campos de golf, restaurantes de lujo, boutiques de lujo y cerca de Puerto Banús.

## Villa en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

