

## Villa en venta en Mijas, Costa del Sol

4 Dormitorios | 4 Baños | 217 m<sup>2</sup> Interior | 100 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 2,200 IBI | € 150 Tasa basura | € 900 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

¡PRECIOSA VILLA ANDALUZA CON MAGNIFICAS VISTAS PANORÁMICAS!

Amplia entrada con portón de seguridad, carport y garaje individual. Mucho aparcamiento dentro de la propiedad. Porche cubierto y hall de entrada. Aseo de invitados. Amplio salón-comedor con chimenea y grandes ventanales que dan a soleadas y hermosas terrazas orientadas al sur. Desde el comedor se accede a la cocina, totalmente equipada con zona de desayuno integrada. Terraza abierta con mesa y sillas de comedor. ¡Un espacio ideal para relajarse y disfrutar del sol! Amplio dormitorio principal con baño en suite + ducha. Armarios empotrados. Una escalinata de mármol beige accede a la planta baja: segunda cocina equipada y lavadero. Gran dormitorio de invitados con ducha en suite y armarios. Dos dormitorios más con puertas correderas que dan al jardín y piscina. Baño completo en el pasillo. Preciosa pérgola de lujo cubierta con brezo; comedor exterior con zona barbacoa. Bonita piscina y jardines establecidos. Hay palmeras, jacarandas, adelfas,

cipreses y yucas. Luces nocturnas y varias tomas de agua en la propiedad. También hay un amplio espacio sin terminar bajo la villa, ideal como almacén o para convertirlo en apartamento de invitados / sala de cine / sala de ocio o gimnasio... ¡Mucho potencial! El espacio que hay bajo la casa garantiza un buen aislamiento a la propiedad. Fibra óptica en comunidad. Gastos mes: IBI:

A menos de 1,5 km de Mijas Pueblo, con fácil acceso a la autopista, tiendas, restaurantes y playa. A 25 minutos del aeropuerto.

## Villa en venta en Mijas, Costa del Sol

