

## Villa en venta en Guadalmina Baja, Costa del Sol

4 Dormitorios | 5 Baños | 750 m<sup>2</sup> Interior | 406 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,378 IBI



### Descripción de la propiedad

Villa Maya - una magnífica villa moderna de cuatro dormitorios junto a la playa, situada en una de las zonas residenciales más exclusivas de la Costa del Sol, Atalaya Isdabe, en el límite de Guadalmina Baja. Esta propiedad se encuentra a solo unos minutos a pie de la playa y cerca de varios campos de golf. Actualmente en construcción, con finalización prevista para abril de 2026, esta villa está diseñada para ofrecer confort y estilo, lo que la convierte en una opción ideal tanto como residencia permanente como casa de vacaciones de lujo. La propiedad dispone de cuatro dormitorios con baños en suite, incluyendo una suite principal con terraza privada y un salón con chimenea. La planta principal cuenta con una amplia zona de estar, aseo de invitados y una cocina totalmente equipada que se abre directamente al jardín y a la piscina privada climatizada de agua salada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Entre otros aspectos destacados se incluyen calefacción por suelo radiante en toda la casa (excepto en los baños), preinstalación para ascensor, garaje exterior para tres coches y amplios espacios exteriores que garantizan privacidad y confort. Situada cerca de colegios internacionales, supermercados y todos los servicios esenciales, esta villa combina lujo, comodidad y una ubicación inmejorable junto al mar.

Una excelente oportunidad para adquirir una vivienda contemporánea con la opción de que el nuevo comprador personalice determinados acabados durante la construcción.

## Villa en venta en Guadalmina Baja, Costa del Sol

