

## Villa en venta en Benahavis, Costa del Sol

5 Dormitorios | 5 Baños | 555 m<sup>2</sup> Interior | 2,143 m<sup>2</sup> Parcela | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,118 IBI | € 18 Tasa basura | € 108 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Encantadora villa de estilo andaluz de cinco dormitorios en la comunidad cerrada Puerto de Los Almendros, Benahavis. Situado en una zona codiciada, a sólo diez minutos de Puerto Banús y de la playa. La propiedad está situada en una gran parcela con jardines maduros, piscina, zona de barbacoa, y un patio con una fuente. La villa tiene una orientación suroeste que cuenta con impresionantes vistas del campo de golf y el lado del país que están totalmente protegidos. Entrás por las impresionantes puertas en un patio con amplio aparcamiento. La villa se distribuye en 2 plantas con un hall de entrada de doble altura y amplias habitaciones que ofrecen mucha luz natural en toda la casa. La planta baja ofrece salones tanto formales como informales; un comedor conectado a una cocina totalmente equipada, perfecto para entretener; y una suite de invitados. La primera planta tiene la suite principal y dos dormitorios con baño en suite, todos los dormitorios abiertos a hermosos balcones que se pueden acceder sin entrar en la villa. Además de las zonas de recepción, esta maravillosa casa también tiene una biblioteca, que podría ser el sexto dormitorio, lavadero, lavadero y trastero, y un apartamento estudio con acceso independiente. Otras características incluyen aire acondicionado, calefacción central de gas, ventanas de seguridad, armarios empotrados y paneles solares. Esta villa tradicional fue diseñada por el reconocido arquitecto Cesar De Leyva y es el epítome de la vida de lujo; puede ser su residencia de tiempo

completo o un retiro de vacaciones que ofrece absoluta paz y privacidad.

## Villa en venta en Benahavis, Costa del Sol

