

## Apartamento en venta en Los Arqueros, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 149 m<sup>2</sup> Interior | 29 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 446 IBI | € 18 Tasa basura | € 2,940 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Descubre este luminoso y elegante apartamento en planta baja de 3 dormitorios y 2 baños, ubicado en la codiciada comunidad de Los Pinos dentro de Los Arqueros Golf & Country Club.

Situado en un entorno tranquilo y seguro, la vivienda disfruta de una posición elevada con bonitas vistas a los jardines. Recientemente reformado con altos estándares, el apartamento destaca además por una cuidada decoración al detalle que realza su estilo y confort. Rodeado de naturaleza, ofrece una auténtica sensación de tranquilidad. Se trata de una planta baja elevada, su altura respecto a la calle es igual a la de una segunda planta.

La vivienda cuenta con un amplio salón-comedor, una cocina independiente totalmente equipada y dos terrazas privadas, perfectas para comer al aire libre, tomar el sol o simplemente relajarse en total calma. Construido con materiales de calidad, el apartamento garantiza confort durante todo el año. Además, incluye trastero y plaza de aparcamiento privada para mayor comodidad.

Los Pinos es una encantadora urbanización de estilo mediterráneo que dispone de dos piscinas

comunitarias, una de ellas climatizada, y cuidadas zonas verdes. Idealmente ubicado a poca distancia en coche de Marbella, Puerto Banús, Benahavís y Estepona, este inmueble combina serenidad, un entorno privilegiado y un cómodo acceso a lo mejor de la Costa del Sol.

La propiedad cuenta con licencia turística en vigor, lo que la convierte en una excelente oportunidad tanto como residencia habitual como inversión de alta rentabilidad. Una oportunidad única en una de las comunidades más demandadas de la zona.

## Apartamento en venta en Los Arqueros, Costa del Sol

