

Adosada en venta en Reserva de Marbella, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 85 m² Interior | 32 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 454 IBI | € 186 Tasa basura | € 960 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Adosado reformado con estilo y apartamento de invitados cerca de la playa

Ubicado en el límite entre Reserva de Marbella y Cabopino, este adosado completamente reformado se encuentra en una ubicación privilegiada, a poca distancia a pie de servicios locales y de una de las mejores playas de la Costa del Sol. La vivienda disfruta de vistas al mar, múltiples terrazas y se presenta en estado "llave en mano", lista para entrar a vivir.

La planta principal cuenta con un amplio salón con cocina de concepto abierto equipada con isla central. En esta planta también hay un aseo de invitados y acceso directo a una terraza privada con vistas al mar. En la planta superior se encuentran dos dormitorios dobles y un baño completo, además de acceso a una gran terraza superior diseñada para la vida al aire libre, con vistas al mar y al golf, zona de barbacoa y una pérgola bioclimática que permite disfrutar tanto de sombra como de sol según se desee.

En la planta inferior, la propiedad dispone de un versátil apartamento de invitados con entrada

independiente, kitchenette y aseo, actualmente utilizado como salón de belleza, pero fácilmente convertible en una unidad completamente independiente añadiendo una ducha. Entre sus características adicionales se incluyen piscina comunitaria, bajos gastos de comunidad y aparcamiento exterior.

Presentada en excelente estado, esta es una vivienda lista para entrar a vivir en una de las zonas más demandadas de Marbella.

Resumen:

Ubicación privilegiada cerca de la playa de Cabopino y servicios locales

Completamente reformada y lista para entrar a vivir

Zona de estar de concepto abierto con cocina moderna e isla

Dos dormitorios dobles y un baño completo en la planta superior

Gran terraza superior con vistas al mar, golf y zona de barbacoa

Apartamento de invitados en planta baja con acceso independiente

Piscina comunitaria, bajos gastos y aparcamiento exterior disponible

Adosada en venta en Reserva de Marbella, Costa del Sol

