

## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

4 Dormitorios | 4 Baños | 230 m<sup>2</sup> Interior | 50 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Casa Familiar Reformada con Vistas Directas al Jardín y Piscina – Nueva Andalucía

Imagina a tus hijos jugando junto a la piscina mientras tú disfrutas de un café en la terraza, sin perderlos de vista ni un segundo.

Así es la vida en Casa Preciosa, una elegante casa adosada completamente reformada en una de las mejores ubicaciones del Golf Valley de Nueva Andalucía.

Esta excepcional vivienda de 230 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas ha sido pensada para familias o para quienes disfrutan recibiendo visitas.

La Vivienda

Planta jardín: Amplio salón-comedor con cocina de diseño, dos dormitorios de invitados con baño compartido, aseo independiente con lavadero y una generosa terraza con vistas directas al jardín central y la piscina comunitaria.

Planta primera: Suite principal con terraza privada y vistas panorámicas al Golf Valley y a la montaña, más un cuarto dormitorio con baño en suite.

La Reforma

Reforma integral realizada por contratista neerlandés con estándares de máxima calidad. Nuevas instalaciones, nuevos conductos de aire acondicionado, mobiliario de diseño de alta gama y acabados premium en cocina y baños. La vivienda se entrega con 2 años de garantía sobre toda la casa y el mobiliario.

#### Ubicación

Es una de las urbanizaciones más cotizadas de Nueva Andalucía: verde, tranquila y muy bien situada. Justo al lado del Aloha Golf Club y a poca distancia a pie de supermercados, restaurantes y el Aloha Tennis & Padel Club. Puerto Banús y la playa quedan a solo 3 minutos en coche.

Esta no es una reforma cualquiera. Es un hogar familiar llave en mano con garantía de calidad neerlandesa y una ventaja única: desde tu propia terraza puedes vigilar cómodamente a tus hijos o nietos mientras juegan en el jardín y la piscina.

Visita muy recomendable. ¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada!

## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

